

# ORANGE MONTPELLIER

## MONTPELLIER (34)



Maitre d'ouvrage : COVIVIO

Architecte : Brenac & Gonzalez & associés

Surface : 17 000 m<sup>2</sup>

Année de livraison : 2021

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

### SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Bâtiment de bureau multipreneur sur 4 niveaux  
Parking aérien attenant  
Plateaux de bureaux modulables  
Certification HQE Excellent  
Certification R2S niveau 2 étoiles  
Effinergie 2013

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Raccordement sur réseau urbain de la ZAC de la  
Pompignane en eau chaude et eau glacée  
Traitement par ventilo-convecteur avec moteur EC  
quatre tubes (EC/EG)  
Centrale de traitement d'air double flux  
Éclairage très basse consommation  
Distribution Passive Optical LAN  
Gestion d'énergie avec GTB catégorie A



Green Square – Bât. C  
8 Avenue Louis Pasteur  
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40

F. +33 (0)1 82 00 14 41

[contact@barbanel.fr](mailto:contact@barbanel.fr)

[www.barbanel.fr](http://www.barbanel.fr)