LES VARIÉTÉS
TOULOUSE (31)





Maitre d'ouvrage : Caso Patrimoine

Architecte : Taillandier Architectes Associés

Surface : 5 500 m²

Année de livraison : 2026

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Restructuration très lourde d'un ensemble immobilier en milieu ultra-urbain
Réhabilitation de l'ancien cinéma UGC en programme mixte comportant des commerces, des bureaux et un restaurant

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Pompe à chaleur réversible + gainable et CTA double-flux Thermodynamique à récupération d'énergie
Désenfumage mécanique
Rétention EP et cuvelage infrastructures
Forte contrainte acoustique
Bâtiment classé (toiture et façades) avec prescriptions ABF

barbanel

Green Square – Bât. C
8 Avenue Louis Pasteur
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40
F. +33 (0)1 82 00 14 41

contact@barbanel.fr
www.barbanel.fr