LE VERGERMARSEILLE (13)



Maitre d'ouvrage : HABSIDE

Architecte: Rémy Marciano Architecte

Surface: 8 638 m²

Année de livraison: 2026

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Projet s'inscrivant dans un éco-quartier Programme de ferme urbaine articulé autour de la mixité, de l'économie circulaire et des circuits courts

Logements certifiés NF HQE Niveau Excellent Label BEPOS Effinergie 2017 – Niveau E3C1 pour les logements

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES:

Boucle d'eau tempérée commune à toutes les entités de l'îlot – maintien de la température de la boucle d'eau par chaufferie gaz et dry-cooler PAC eau / eau raccordées sur la boucle d'eau tempérée

250 m² de PV installés en toiture

