

# LE HUB

## RENNES (35)



Maitre d'ouvrage : PRIMMOSENS

Architecte : François Nourisson

Surface : 6 602 m<sup>2</sup>

Année de livraison : 2024

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides &  
Coordination SSI

### SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Construction de bâtiments de bureaux zone  
Atalante-Champeaux à Rennes avec parking  
enterré de 102 places et parking extérieur  
Usage : bureaux / restaurant / crèche

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Production d'énergie par DRV et boîtiers de  
récupération d'énergie permettant une distribution  
du chaud et du froid en simultané  
Traitement des bureaux par gainable et plénum de  
soufflage motorisé pour une flexibilité de  
cloisonnement  
Ventilation par CTA double flux à récupération à  
roue