

# HUB MEDTECH DOLIAM

## SAINT-PIERRE-DES-CORPS (37)



Maitre d'ouvrage : VINCI IMMOBILIER

Architecte : B & B Architectes

Surface : 27 500 <sup>2</sup> SDP

Année de livraison : 2026

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

### SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Réhabilitation complète d'une Halle Freyssinet datant de 1926.

Implantation d'un ensemble mixte destiné à héberger des activités technologiques de pointe dans le domaine de la Médtech.

Création de 6 000 m<sup>2</sup> utiles de Salles Propres et Laboratoires pour la MédTech (Microélectronique), Salles propres ISO 5 à ISO 9.

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Bâtiment Classé au Patrimoine Régional, toiture structurée par des sheds conoïdes empêchant toute création de locaux techniques.

250 m de long par 50m de large et 15m de hauteur en Zone PPRI.

Création d'un 2ème Bâtiment « Silo Technique » pour la production des énergies (CVC, ELEC, PLB, PRI, Fluides spéciaux).

Redondance des productions et équipements (fonctionnement possible H24). Protection de la valeur technologique.



Green Square – Bât. C  
8 Avenue Louis Pasteur  
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40

F. +33 (0)1 82 00 14 41

[contact@barbanel.fr](mailto:contact@barbanel.fr)

[www.barbanel.fr](http://www.barbanel.fr)