

# LE BALTHAZAR

## SAINT DENIS (93)



Maitre d'ouvrage : SOGELYM-STEINER

Architecte : Richard Meier & Partners

Surface : 34 500 m<sup>2</sup>

Année de livraison : 2009

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

### SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Construction d'un immeuble de bureaux en R+7

Aménagement d'un RIE

Parking en infrastructure sur 3 niveaux

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Traitement des bureaux par système "tout air" à

débit variable avec unités terminales JET CLIM

Production froid par refroidisseurs de liquide à condensation par air situé en terrasse

Production chaud par chaufferie gaz en toiture



Green Square – Bât. C  
8 Avenue Louis Pasteur  
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40

F. +33 (0)1 82 00 14 41

[contact@barbanel.fr](mailto:contact@barbanel.fr)

[www.barbanel.fr](http://www.barbanel.fr)