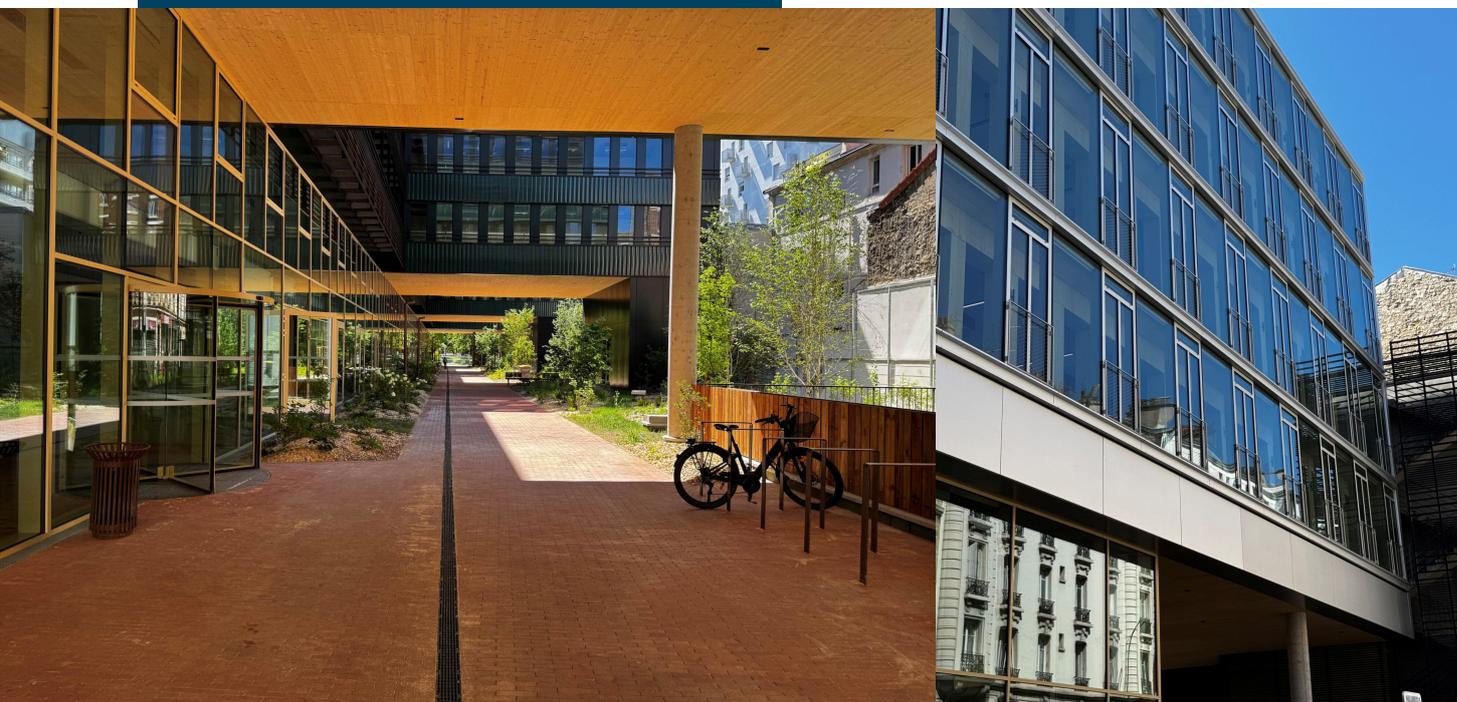


# IMMEUBLE “LA TRAVERSÉE”

## CLICHY



Maitre d'ouvrage : WO2

Architecte : Leclercq et Associés

Surface : 17 000 m<sup>2</sup>

Année de livraison : 2025

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

### SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Réhabilitation partielle d'un immeuble de bureaux avec parking et extension bois en coque brute

### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Production d'eau glacée par 2 groupes frigorifiques à condensation par eau associés à des DRY en toiture

Chauffage électrique + PAC Air/Eau 100kW

Traitement climatique des bureaux par ventilo-convecteurs 2tubes/2fils

Poste HTA + 2 transformateurs de 1250 kVA

GTB Schneider Electric

Comptage de personne pour gestion des vannes à air

Labels de l'opération :

- Breeam RFO 2015 – niveau Excellent
- HQE bâtiment durable 2016 – Très performant
- Label BBCA Rénovation – niveau Excellent
- Label BBC Effinergie rénovation



Green Square – Bât. C  
8 Avenue Louis Pasteur  
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40

F. +33 (0)1 82 00 14 41

[contact@barbanel.fr](mailto:contact@barbanel.fr)

[www.barbanel.fr](http://www.barbanel.fr)