## **IMMEUBLE ANJOU**

**PARIS** (75)



Maitre d'ouvrage : COVIVIO

Architecte : Studios Architecture

Surface : 10 000 m<sup>2</sup> Année de livraison : 2025

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

## SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION:

Réhabilitation lourde d'un immeuble de bureaux avec restaurant et salle polyvalente

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Production d'eau chaude et d'eau glacée par réseaux urbains CPCU et Fraicheur de Paris Traitement climatique des bureaux par panneaux rayonnants type ilot

Poste HTA + transformateur 800 kVA GTB Distech sur PC Vue Modification et déplacement de réseaux et équipements tiers Orange Labels de l'opération :

- Breeam RFO 2015 niveau Excellent
- HQE bâtiment durable 2016 Passeport Excellent
- Label BBCA Rénovation
- Label BBC Effinergie rénovation
- Label OsmoZ
- Label R2S 1 étoile

