HALÉVY – GRAND OPÉRA
PARIS (75)





Maitre d'ouvrage : ASSEMBLY

Architecte : Wilmotte & Associés

Surface : 9 970 m²

Année de livraison : 2024

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Immeuble haussmannien, situé au 11 rue de la Chaussée d'Antin et 2 & 4 rue Meyerbeer, sur 5 niveaux de bureaux multi-preneurs et 3 niveaux en sous-sol incluant un auditorium et son foyer
Intégration des travaux techniques d'aménagement pour le compte du locataire CGSH
Conservation de salons patrimoniaux
Travaux de rénovation effectués avec des commerces en activités en pied d'immeuble
Certifications HQE Bâtiment Durable 2018 et BREEAM New Construction 2016 niveau Excellent

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Production eau glacée : sous-station FRAICHEUR DE PARIS existante rénovée
Production eau chaude : sous-station CPCU existante rénovée
Emetteurs : plafonds rayonnants du R+1 au R+4, VCV allège au R+5, caniveaux réversibles dans les salons patrimoniaux.
1 Transformateur sec 1250kVA
SSI de catégorie A équipements d'alarmes type 1
GTB Confort Bacnet IP-Technologie BLE

barbanel

Green Square – Bât. C
8 Avenue Louis Pasteur
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40
F. +33 (0)1 82 00 14 41

contact@barbanel.fr
www.barbanel.fr