## **CAMPUS ORANGE TOLOSA**

**BALMA** (31)



Maitre d'ouvrage : SCCV / PITCH PROMOTION / GA PROMOTION

**Architecte :** Kardham Cardete Huet Architecture / LCR Architectes / CCD Architecture

**Surface**: 17 000 m<sup>2</sup>

Année de livraison : 2021

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

## SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION:

Campus de bureaux Parking silo de 493 places Restaurant d'entreprise

Certification HQE «NF HQETM Bâtiment Tertiaire Neuf 2015 – Niveau Excellent» avec labellisation Effinergie+

Démarche E+ C-

Bâtiment récompensé par une Pyramide d'Argent 2021, Prix de l'immobilier d'entreprise organisé par la Fédération des promoteurs immobiliers de France

Certification R2S niveau 2 étoiles

## **CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES:**

Pompes à chaleur réversibles Ventilo-convecteurs basse consommation Plancher réversible Infrastructure VDI/POL Gestion énergie Éclairage basse consommation GTB compatible R2S avec Bluetooth

