96 IÉNA
PARIS (75)



Maitre d'ouvrage : SFL

Architecte : Dominique Perrault Architecture

Surface : 9 700 m²

Année de livraison : 2021

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Réhabilitation d'un immeuble de bureaux.
L'immeuble de bureau étant situé dans le cône de vision de l'Arc de Triomphe, le projet a été soumis à l'avis des ABF.
Le bâtiment s'inscrit dans un environnement historique ; il propose une ré-écriture contemporaine avec un niveau technique d'exception.
Le point particulier du bâtiment est son patio central qui a été approfondi de 2 étages permettant ainsi la création de deux niveaux ERP (un entresol et un rez-de-jardin), donnant sur cette nouvelle cour intérieure.

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Production Froid : Réseau Urbain Climespace
Production Chaud : Réseau Urbain CPCU
Plafond réversible
Certifications BREEAM Excellent, HQE Exceptionnel, LEED gold et BBC rénovation
Certification R2S : Bâtiment connecté et communiquant via une infrastructure réseau adaptée

barbanel
INGÉNIERIE - FLUIDES

Green Square – Bât. C
8 Avenue Louis Pasteur
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40
F. +33 (0)1 82 00 14 41

contact@barbanel.fr
www.barbanel.fr