43 BAYEN
PARIS (75)





Maitre d'ouvrage : MOA : SCOR / MOD : Assembly

Architecte : Baumschlager Eberle Architekten

Surface : 6 800 m²

Année de livraison : 2027

Mission Barbanel : Ingénierie des fluides

SPÉCIFICITÉS DE L'OPÉRATION :

Rénovation lourde d'un bâtiment de bureaux de 9 étages et 4 niveaux de sous-sol, dans le 17ème arrondissement de Paris
Remplacement de l'ensemble des installations techniques
Présence du Marché des Ternes occupant la moitié de la surface des deux premiers niveaux

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

Prise en compte de la présence d'un tiers en activité occupant la moitié de la surface du bâtiment sur ses deux premiers niveaux
Bâtiment pyramidal à degré impactant les verticalités techniques
Faible hauteur sous dalle dans les étages et en infrastructure
Création d'un attique et d'un rooftop en lieu et place de locaux techniques
Mise en place de pompes à chaleur en infrastructure en l'absence de concessionnaire
Intégration d'un nouveau poste public en sous-sol
Traitement climatique par plafond rayonnant

barbanel
INGÉNIERIE - FLUIDES

Green Square – Bât. C
8 Avenue Louis Pasteur
92227 Bagneux Cedex

T. +33 (0)1 82 00 14 40
F. +33 (0)1 82 00 14 41

contact@barbanel.fr
www.barbanel.fr